

«Утверждаю»

Технический директор

ООО «УК-Стройпромавтоматика»



Быченко М.В

### План

проведения мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2014/15 г.  
по многоквартирному жилому дому по адресу: г. Звенигород, р-н. Восточный м-н №3 д. 7

№ п/п	Виды работ	Объемы	Сроки выполнения	Примечание
1.				
2.	<b>ИТП:</b> Ревизия запорной арматуры. Очистка фильтров, грязевиков. Ревизия насосов отопления, подпитки, ГВС. Ревизия и промывка теплообменников. Ревизия и обслуживание гидробаков. Ревизия электромагнитных клапанов. Набивка сальников. Гидравлические испытания трубопроводов теплового пункта. Окраска сварных соединений. Окраска фланцев. Наладка и регулировка КИПиА. Замена манометров.	72 шт. 6шт. 6 шт. 3 шт. 2 шт. 2 шт. -  118 м/п 0,6м2 14шт. комплект 12шт.	Согласно графика профилактического отключения котельной	
3.	<b>Система отопления:</b> Ревизия запорной арматуры. Замена шаровых кранов.	104 шт. 5 шт.	31 июля	

	<p>Замена сгонов, муфт. Гидравлические испытания трубопроводов. Окраска сварных соединений. Замена балансировочных кранов</p>	<p>12шт. 2126 п/м 1,52м<sup>2</sup> -</p>	
<b>4.</b>	<p><b>Водомерный узел:</b> Ревизия запорной арматуры. Очистка фильтра. Окраска фланцев. Ревизия задвижки с электроприводом.</p>	<p>6 шт. 1 шт. 14 шт. 1 шт.</p>	<p>31 июля</p>
<b>5.</b>	<p><b>Повысительная насосная станция:</b> Ревизия запорной арматуры. Замена прокладок. Окраска сварных соединений. Ревизия повысительных насосов. Ревизия и обслуживание гидробаков. Окраска фланцев. Наладка и регулировка КИПиА. Замена манометров.</p>	<p>9 шт. 2 шт. 1,8м<sup>2</sup> 3шт. 1 шт. 8 шт. комплект 1 шт.</p>	<p>31 июля</p>
<b>6.</b>	<p><b>Система ХВС:</b> Ревизия запорной арматуры. Окраска сварных соединений. Замена шар кранов</p>	<p>179 шт. 0,45 м<sup>2</sup> 4шт.</p>	<p>30 июня</p>
<b>7.</b>	<p><b>Система ГВС:</b> Ревизия запорной арматуры. Замена шаровых кранов. Окраска сварных соединений. Замена теплоизоляции. Восстановить теплоизоляцию.</p>	<p>179 шт. 4 шт. 1,04 м<sup>2</sup> 1,5м/п 8 п/м</p>	<p>Согласно графика профилактического отключения котельной</p>
<b>8.</b>	<p>Замена разбитых стекол.</p>	<p>6 шт.</p>	<p>15 сентября</p>
<b>9.</b>	<p>Утепление оконных и балконных проемов, входных дверей.</p>	<p>15 шт.</p>	<p>15 сентября</p>

10.	Установка пружин на дверях переходных балконов.	11 шт.	15 сентября

Инженер по эксплуатации

Тарасов Е.А